

ОТЧЕТ

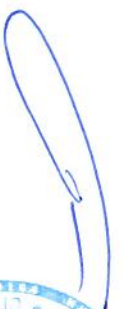
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Мясничева, д. 4А

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			5	
Кол-во квартир			100	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 417,50	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 417,50	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	26,84	27,92	1 149 577,80	922 709,68
Работы по уборке придомовой территории	3,91	4,07	163 629,90	163 629,90
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,45	98 629,05	98 629,05
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	288 300,30	88 156,18
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			26 724,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,20	5,41	217 558,05	217 558,05
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	97 398,75	97 398,75
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	24 811,05	24 811,05
Работы по управлению МКД	5,56	5,78	232 526,70	232 526,70

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	1	2	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 158 332,31	1 117 837,96	1 083 962,20
Содержание и текущий ремонт	1 122 857,40	1 083 962,20	1 083 962,20
Коммунальные услуги	1 122 857,40	1 083 962,20	1 083 962,20
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	35 474,91	33 875,76	33 875,76
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 278,96	10 765,74	10 765,74
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 640,27	1 572,76	1 572,76
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 460,72	2 359,04	2 359,04
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	20 094,96	19 178,22	19 178,22
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)		По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
	108 091,78		148 586,13
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	577,14	1 090,36	1 090,36
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	96,06	163,57	163,57
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	144,34	246,02	246,02
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 035,43	1 952,17	1 952,17
Содержание и текущий ремонт	106 238,81	145 134,01	145 134,01

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов